

Số: 191 /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 23 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1073/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 699/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 07/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2018 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 10/4/2020 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giảm giá và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 11/12/2020 của đương sự;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 1052/TB-KGAP ngày 21/12/2020 của Công ty Đấu giá hợp danh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất tại số 269B Cách Mạng Tháng Tám, phường Vĩnh Lợi, Rạch Giá, Kiên Giang

- Diện tích đất: 143m² (trong đó 105m² đất ở tại đô thị và 38m² đất trồng cây lâu năm)

- Công trình xây dựng: Nhà chính, DTSD: 79,13m²; nhà trước, DTSD: 47,95m²; nhà sau, DTSD: 22,93m² và các công trình phụ.

Giá khởi điểm: 1.147.467.000 đồng

Thời gian tổ chức đấu giá: 09 giờ, ngày 25 tháng 01 năm 2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Kiên Giang, địa chỉ: số 738 Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang thông báo đấu giá tài sản, như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang:

1.1. Quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Phụng tọa lạc tại ấp kênh Chín, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang:

- Diện tích đất lúa: 29.999,2m².
- Giá khởi điểm: 485.988.000 đồng.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên. Địa chỉ: Ấp Bà Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang:

2.1. Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Tống Thị Tuyết Phận tọa lạc tại Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: 4.685,5m² (trong đó đất ở nông thôn 400m², đất trồng cây lâu năm 4.285,5m² (có 550,7m² đất chưa được cấp giấy chứng nhận)).

- Công trình xây dựng: Nhà chính: 108,94m²; nhà sau + nhà bếp: 61,32m²; trụ đỡ bồn nước: 1,02m³; nhà vệ sinh bên ngoài: 4,05m²; chuồng heo: 7,02m²; sân xi măng: 325,22m²; mái che phía trước: 41,28m²; hàng rào: 92,88m².

- Công trình xây dựng của ông Nguyễn Văn Thủy: Nhà chính: 79,05m²; hàng ba: 12,75m²; nhà bếp: 41,31m³; nhà vệ sinh bên ngoài: 5,98m².

- Cây trồng trên đất: Dừa, khế, mít, măng cầu, xoài, chuối, ổi, mù u, mai, gừa, trà bông vàng, bạch đàn, bằng lăng.

- Giá khởi điểm: 2.073.638.000 đồng.

3. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá. Địa chỉ: Số 906B, Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

3.1. Quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở của Ông(bà) Nguyễn Thị Kim Kiệm tại số 269B đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Vĩnh Lợi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: 143m², (Trong đó: 105m² đất ở tại đô thị, 38m² đất trồng cây lâu năm).

- Công trình xây dựng: Nhà chính, DTSD: 79,13m²; nhà trước, DTSD: 47,95m²; nhà sau, DTSD: 22,93m² và các công trình phụ.

- Giá khởi điểm: 1.147.467.000 đồng.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ ngày 21/01/2021 tại nơi tài sản tọa lạc.

4. Thời gian bán hồ sơ và hoàn tất thủ tục đăng ký: Từ ngày ra thông báo đến 16h ngày 22/01/2021 (giờ hành chính) tại Công ty.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 200.000 - 500.000 đồng/hồ sơ đăng ký.

6. **Tiền đặt trước: 5%** trên giá khởi điểm; tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty từ ngày 20/01/2021 đến 16h ngày 22/01/2021.

7. **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện về tài chính, có năng lực hành vi dân sự liên hệ trực tiếp Công ty mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định.

8. **Tổ chức đấu giá:** Lúc 09h ngày 25/01/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang.

9. **Hình thức, phương thức đấu giá:** Tổ chức bán đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

10. **Mọi chi tiết xin liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang, số 738 Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, Rạch Giá, Kiên Giang. Điện thoại: 0297 3920497, Fax: 0297 3920347.

Nơi nhận:

- Đơn vị QLTS;
- Niêm yết UBND xã, phường;
- Trang TTĐTQG về ĐGTS;
- Báo Kiên Giang;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quốc Thành